

NAGYHUTA

4. melléklet a .../2024. (.....) önkormányzati rendelethez

Az elhelyezhető és tiltott rendeltetések beépítésre szánt területen

1.számú táblázat

általános használat szerinti besorolás megnevezése és az azon belüli sajátos használat szerinti jelölés (építési övezet jele)	<i>falusias lakóterület</i>	<i>településköz- pont vegyes terület</i>	<i>Különleges urisztikai terület</i>	<i>különleges erdőgazdálko- dási terület</i>	<i>különleges temető terület</i>
	<i>Lf/1</i>	<i>Vt/1</i>	<i>K-Tur</i>	<i>K-Egt</i>	<i>K-Egyh</i>
1. Rendeltetés, önálló rendeltetési egység					
telkenként összesen elhelyezhető önálló rendeltetési egységek legnagyobb száma	2				
1.1. lakó	X	X	T	X	T
1.2. iroda	X	X	X	X	X
1.3. üdülő	T	T	X		T
1.4. szolgálati lakás	T	T	X	X	X
1.5. tulajdonosi lakás	T	T		T	T
1.6. egészségügyi	X	X		T	T
1.7. szociális	X	X		T	T
1.8. hitéleti	X	X	X	T	X
1.9. igazgatási	X	X		T	T
1.10. óvoda, bölcsőde	X	X		T	T
1.11. nevelési	X	X		T	T
1.12. oktatási	X	X	X	T	T
1.13. kulturális	X	X	X	T	T
1.14. közösségi szórakoztató	T	X	X	T	T
1.15. kereskedelmi	X	X	X	X	T
1.16. szolgáltatói	X	X	X	T	T
1.17. vendéglátó	X	X	X	T	T

NAGYHUTA

1.18. szállás jellegű	X	X	X	T	T
1.19. diákszállás	T	T	X	T	T
1.20. munkásszállás	T	T		T	T
1.21. kemping	T	T	X	T	T
1.22. sport	T	T	X	T	T
1.23. nem zavaró hatású gazdasági	X	T	T	X	T
1.24. nem zavaró hatású ipari	T	T	T	T	T
1.25. zavaró hatású ipari	T	T	T	T	T
1.26. gazdasági	T	T	T	X	T
1.27. raktár, tárolás	X	T	T	X	T
1.28. mező - és erdőgazdasági üzemi	T	T	T	X	T
1.29. állattartási és állattenyésztési	T	T	X	X	T
1.30. mezőgazdasági termék feldolgozási	X	T	T	X	T
1.31. üzemanyagtöltő	T	T	T	T	T
1.32. településgazdálkodási, településüzemeltetési	T	X	T	T	T
1.33. közösségi közlekedést kiszolgáló	T	T	X	T	T
1.34. egyéb, helyi építési szabályzatban meghatározott fogalom szerint	X	X	X	X	X
2. Melléképítmények					
2.1. közmű -becsatlakozás műtárgy	X	X	X	X	X
2.2. közműpótló műtárgy	X	X	X	X	X
2.3. hulladékgyűjtő edénytároló	X	X	X	X	X
2.4. épülettől különálló, építménynek nem minősülő kirakatszekrény	T	T	X	T	T
2.5. kerti építmény	X	X		X	X
2.6. húsfüstölő, jégverem, zöldségverem	F	T	F	T	T
2.7. állatól, állatkifutó	F	T	F	F	T

NAGYHUTA

2.8. trágyatároló	T	T	T	F	T
2.9. komposztáló	F	F	F	X	F
2.10. siló	T	T	T	T	T
2.11. ömlesztettanyag -, folyadék -, gáztároló	T	T	T	T	T
2.12. építménynek minősülő antennatartó szerkezet, zászlótartó oszlop	T	X	X	T	T
2.13. egyéb, helyi építési szabályzatban meghatározott fogalom szerint	T	T	T	T	T
Egyéb építmények					
3.1. 3,5 t önsúlynál nehezebb gépjárművek számára garázs	T	T	T	T	T
3.2. lakókocsi	T	T	T	T	T
3.3. egyéb, épületnek nem minősülő, lakás vagy egyéb önálló rendeltetési egység kiváltására szolgáló, huzamos tartózkodásra alkalmas létesítmény	T	T	T	T	T
3.4. egyéb, a helyi építési szabályzatban meghatározott fogalom szerint	X	X	X	X	X

Rendeltetés, önálló rendeltetési egység jelölése az övezet/építési övezet területén:

- elhelyezhető (X),
- feltétellel elhelyezhető (F)
- tiltott (T)
- amennyiben indokolt, a kialakult állapot szerint megtartható, de újként nem létesíthető (M)

* A 4. sorhoz tartozóan az 5. sorban meghatározott rendeltetési egységek számába a 10-11. sorokban szereplő rendeltetési egységek száma is beleértendő.

NAGYHUTA

NAGYHUTA

53.	2.12.a. építménynek minősülő antennatartó szerkezet,	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T
54.	2.12.b. zászlótartó oszlop	T	X	T	T	T	T	T	T	T	T
55.	2.13. egyéb, helyi építési szabályzatban meghatározott fogalom szerint	T	X	X	X	X	X	X	X	X	X
56.	3. Egyéb építmények										
57.	3.1. 3,5 t önsúlynál nehezebb gépjárművek számára garázs	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T
58.	3.2. lakókocsi	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T
59.	3.3. egyéb, épületnek nem minősülő, lakás vagy egyéb önálló rendeltetési egység kiváltására szolgáló, huzamos tartózkodásra alkalmas létesítmény	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T

Rendeltetés, önálló rendeltetési egység jelölése az övezet/építési övezet területén:

- elhelyezhető (X),
- feltétellel elhelyezhető (F)
- tiltott (T)
- amennyiben indokolt, a kialakult állapot szerint megtartható, de újként nem létesíthető (M)